

Zápisnica
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 12.05.2014

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Ing. Juraj Klein v priestoroch zasedačky obecného úradu. Konštatoval, že je prítomných 8 poslancov (ospravedlnená Mgr. Jana Lajchová) a vyhlásil zasadanie za uznášania schopné.

Starosta predložil na schválenie program zasadania OZ:

- 1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Informácie starostu obce**
- 4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ**
- 5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014**
- 6. Návrh na zmenu VZN č. 1/2014 o podmienkach prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch**
- 7. Návrh smernice upravujúcej postup obce Drahovce a organizácií v jej pôsobnosti pri zadávaní zákaziek, ktoré nie sú nadlimitné ani podlimitné (zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení)**
- 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Andrej Bleho, Banská Bystrica, Tulská 55 – určenie členov prac. skupiny**
- 9. Informácia členov pracovnej skupiny k žiadostiam občanov o odkúpenie pozemkov:**
 - Peter Lajcha, Drahovce, Riadok 379/11
 - Marcel Huňady, Drahovce, Riadok 413/45
 - Ing. Stanislava Vrábl'ová, Drahovce, Dedinská 116
- 10. Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky**
- 11. Informácia komisie o prevzatí Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce a hlavnej kontrolórky obce za predchádzajúci kalendárny rok**
- 12. Diskusia**
- 13. Záver**

Pán starosta predložil program a navrhol doplnenie bodu 9. o informáciu členov pracovnej skupiny k žiadosti p. Gallasa Juraja s manž., Hlavná 232/108, Drahovce a doplnenie opätovnej žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku p. Komárková s manž., Dedinská 20/20, Drahovce.

H l a s o v a n i e č. 1, k uvedenému doplneniu programu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol program zasadania doplnený o uvedené body.

H l a s o v a n i e č. 2, k predloženému doplnenému programu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol doplnený program zasadania schválený.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice p. Bednár Michal a Bc. Varačka Jozef.

H l a s o v a n i e č. 3, k určeniu overovateľov:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef, Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli za overovateľov určení p. Bednár Michal a Bc. Varačka Jozef.

UZNESENIE č. 21/2014 k bodu 1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva

2. overovateľov zápisnice: p. Bednára Michala a Bc. Varačku Jozefa.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

2. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Varačková Mária predložila kontrolu plnenia uznesení z rokovania OZ dňa 6.3.2014, z ktorej vyplynulo, že uznesenia sú splnené alebo v riešení.

UZNESENIE č. 22/2014 k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

kontrolu plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 6.3.2014.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

3. Informácie starostu obce

Pán starosta najskôr informoval o výške finančných prostriedkov za predaj pozemkov, a to v roku 2011 sme získali 11.517 eur, v r. 2012: 922 eur a v r. 2013: 2.328 eur.

Predložil žiadosť p. Herákovej Zuzany, Dolné Voderady 33, ktorá si požiadala o jednorázovú výpomoc na komunálny odpad. Nakoľko neuviedla ďalšie potrebné údaje, jej žiadosť sa bude riešiť na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Pán starosta ďalej informoval, že sa uvoľnili 2 dvojizbové byty. Boli oslovení nasledujúci náhradníci, ktorí sa majú do pondelka vyjadriť. Vo štvrtok 15.5. by mali nájomníci dostať kľúče, podpísať zmluvy a budú mať mesiac na úhradu zábezpeky.

Na cintoríne sa robil poriadok, hlavne okolo plota, vyrovnal sa terén a už je tam znova neporiadok. Navyše občania nedodržujú prevádzkový poriadok pohrebiska, robia rôzne úpravy, nenechávajú cestičku medzi hrobmi, obrubníky majú rôzne rozmery..., a potom vznikajú spory. Starosta navrhol

vypracovať nový prevádzkový poriadok. Pôvodný bude poslancom elektronicky zaslaný, aby mali možnosť poslať návrhy na doplnenie.

Ďalej pán starosta oznámil, že projekty na Nadstavbu MŠ, ktoré sa museli prerobiť, sú už skoro hotové a zároveň sa bude rozširovať aj parkovisko pri škôlke.

Poslanci po krátkej rozprave požiadali starostu, aby p. Čellára požiadal ešte raz o stretnutie ohľadom otvorenia novej ulice s vyústením na Poštovú.

Hotové sú aj projekty na zeleň, stále ešte čerpáme účelovo viazané prostriedky od Dialničnej spoločnosti za výrub stromov, ktoré sa musia použiť len na zeleň a samozrejme sú a budú kontrolované poskytovateľom finančných prostriedkov.

UZNESENIE č. 23/2014 k bodu 3. Informácie starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

informácie starostu obce

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ

Pán starosta oboznámil prítomných o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR: "NKÚ vykonal v obci Drahovce kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom. Kontrolou NKÚ bol preverený rozpočet obce, dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami, nakladanie s majetkom, úroveň vnútorného kontrolného systému. NKÚ nám vytkla zlý postup v zákone o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, kde neboli stanovené zámery a ciele v rozpočte, z dôvodu zmeny štatutára obce, ktorý v tak krátkom čase nemohol získať prehľad o ekonomike a prioritách obce. I keď mal svoje ciele stanovené na svoje funkčné obdobie, nebolo možné v takom krátkom čase zámery a ciele v rozpočte stanoviť. Kontrolou plnenia rozpočtu a skutočného čerpania bolo zistené prekročenie v niektorých podprogramoch a podpoložkách, - Predškolská výchova – všeobecné služby, Telovýchova a šport – údržba a Zdravotné stredisko – energie. Bolo to spôsobené tým, že vyúčtovanie energií nám príde v posledných dňoch roka, faktúry a služby v mesiaci decembri už nemôže prejsť schvaľovanímako zmena rozpočtu. Kontrolou dodávateľských faktúr bolo zistené v dvoch prípadoch zaúčtovania záväzkov nesprávne zatriedenou podpoložkou – licencie k softvéru boli označené ako služba, správne mala byť použitá podpoložka nákup softvéru a v jednom prípade nebol náklad časovo rozlíšený, konkrétne predplatné prelyňajúce sa dvoma rokmi. Ďalej NKÚ vytkol hlavnej kontrolórke porušenie zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.z. § 18 písm. e), kde hlavná kontrolórka predkladá OZ raz ročne právu o kontrolnej činnosti a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka. Správa o kontrolnej činnosti bola predložená 14.3.2013, čo je 14 dní po lehote, z dôvodu, že prvé OZ sa v r. 2013 konalo v tomto termíne, takže nebolo možné dodržať 60-dňovú lehotu. Kontrolou dokladovej inventúry účtov v záverečnom inventúrnom súpise neboli uvedené 3 položky majetku, záväzkov a rozdielu majetku záväzkov a na tomto súpise chýbali podpisové záznamy členov inventarizačnej komisie, aj keď na inventarizačných zoznamoch hmotného majetku tieto podpisy boli. Na základe vyššie uvedeného NKÚ nezistil žiadne závažné porušenia zákonov, ktoré by poukazovali na zlé hospodárenie a nakladanie s finančnými prostriedkami obce. Na zistené nedostatky boli prijaté opatrenia vo forme preškolenia zamestnancov, vypracovávania zámerov a cieľov k schvaľovaným rozpočtom, vykonávania predbežnej finančnej kontroly podľa smernice a dbať pri vykonávaní inventarizácii majetku, aby mal inventarizačný zápis všetky potrebné náležitosti. Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou boli zaslané listom predsedovi NKÚ."

UZNESENIE č. 24/2014 k bodu 4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

informáciu o výsledku kontroly NKÚ
PREROKOVALO
protokol o výsledku kontroly NKÚ.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014

Pani Imrišíková predložila návrh na zmenu rozpočtu vo výdavkovej časti bežných výdavkov nasledovne: 900 eur na úhradu právnych služieb do konca roku 2014; 5.000 eur na čerpanie dotácie z úradu vlády SR pre CVČ nakoľko tieto finančné prostriedky boli poukázané v minulom roku a čerpanie je v tomto roku; 500 eur na historické predmety – tento výdavok bol schválený ešte minulý rok, iba nedošlo k čerpaniu; 698 – na nákup krovinorezu; 2.968 eur - geodetické práce, zameranie vodovodu, kanalizácie, prípojky el. Vedenia, pripojovací plynovod, energetický certifikát, prehliadka komín. telies, napojenie spotrebičov, vybudovanie splaškovej kanalizácie na bytovom dome. V kapitálových výdavkoch návrh na zmenu rozpočtu predstavuje: 16.923 eur na projektovú dokumentáciu a rozšírenie parkoviska pri MŠ a zdravotnom stredisku a rekonštrukciu chodníkov pri pamätníku; 300 eur na projektovú dokumentáciu k výstavbe športoviska v areáli ZŠ a 0,92 eur kúpa bytového domu a 6 eur kúpa technickej infraštruktúry.

Poslanci diskutovali ohľadom výdavku 16.923 eur. Pán starosta vysvetlil, že ide o nutné rozšírenie parkoviska pri materskej škole a zdravotnom stredisku do oboch strán a rekonštrukcia chodníkov ako aj prístupovej cesty k parku a k pamätníkom. Tieto práce boli predmetom rokovania už skôr v rámci rekonštrukcie parku a pamätníkov na ktoré sme dostali peniaze zo MV SR a keďže poslanci v tej dobe nemali námietky, starosta vykonal kroky potrebné k realizácii. Už len treba schváliť zmenu v rozpočte.

H l a s o v a n i e č. 4, k návrhu na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Bc. Varačka Jozef

PROTI: Maceka Jozef, Surový Juraj

ZDRŽAL SA: Ing. Rapavý Patrik

Výsledok hlasovania:

ZA: 5

PROTI: 2

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014 schválený.

UZNESENIE č. 25/2014 k bodu 5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 4/2014

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

6. Návrh na zmenu VZN č. 1/2014 o podmienkach pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch

Pán starosta zdôvodnil poslancom, že VZN č. 1/2014 je potrebné upraviť, nakoľko nepočíta s možnosťou, že správu bytového domu bude vykonávať správca, t.j. dodatok k VZN je doplnením o možnosť zadať vykonávanie týchto záležitostí správcovi, čo je aj náš prípad. Mandátnu zmluvu poslanci schvaľovať nemusia, to je v kompetencii starostu. Pán Ledecký ešte upozornil, aby mandátna zmluva neobsahovala text tzv. malými písmenkami, ktorý by nemusel byť v záujme druhej strany, na čo ho starosta ubezpečil, že sa nemusí obávať.

H l a s o v a n i e č. 5, k dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014 o podmienkach prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef, Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol dodatok č. 1 k VZN č. 1/2014 schválený.

UZNESENIE č. 26/2014 k bodu 6. Návrh na zmenu VZN č. 1/2014 o podmienkach prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2014 o podmienkach prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

7. Návrh smernice upravujúcej postup obce Drahovce a organizácií v jej pôsobnosti pri zadávaní zákaziek, ktoré nie sú nadlimitné ani podlimitné (zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení)

Pán starosta predložil návrh smernice o verejnom obstarávaní na zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré poslanci dostali v materiáloch. Spýtal sa, či ju obdržali všetci nakoľko nedostal žiadne pripomienky a doplnil, že sme ju dali spracovať priamo zamestnancovi Úradu pre verejné obstarávanie.

Ing. Rapavý Patrik žiadal doplniť dobu zverejnenia výziev na internetovej stránke obce v trvaní 2 týždne. Starosta namietal, že niekedy je potrebné rýchlo konať a aj spracovateľ návrhu VZN upozornil, aby sme sa takto neobmedzovali, lebo v niektorých prípadoch to môže byť na škodu.

Starosta zároveň podotkol, že je to smernica, poslanci by ju ani nemuseli schvaľovať, ale v záujme predísť dohadom a podozrievaniam ju predložil poslancom na posúdenie a následne na schválenie. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky, nasledovalo hlasovanie.

H l a s o v a n i e č. 6, k návrhu Ing. Rapavého Patrika zverejniť výzvu na predkladanie cenovej ponuky na internetovej stránke obce v trvaní 2 týždňov.

ZA: Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin

ZDRŽAL SA: Bc. Varačka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 3

PROTI: 4

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach návrh Ing. Rapavého nebol schválený.

H l a s o v a n i e č. 7, k návrhu smernice

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin

PROTI: Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

ZDRŽAL SA: Bc. Varačka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 4

PROTI: 3

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol návrh smernice schválený.

UZNESENIE č. 27/2014 k bodu 7. Návrh smernice upravujúcej postup obce Drahovce a organizácií v jej pôsobnosti pri zadávaní zákaziek, ktoré nie sú nadlimitné ani podlimitné (zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení)

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

ZAMIETA

návrh Ing. Rapavého Patrika zverejniť výzvu na predkladanie cenovej ponuky na internetovej stránke obce v trvaní 2 týždňov

SCHVAĽUJE

návrh smernice upravujúcej postup obce Drahovce a organizácií v jej pôsobnosti pri zadávaní zákaziek, ktoré nie sú nadlimitné ani podlimitné (zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení)

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Andrej Bleho, Banská Bystrica, Tulská 55 – určenie členov prac. skupiny

Pán starosta prečítal žiadosť p. Andreja Blehu o odkúpenie časti obecného pozemku a stanovil pracovnú skupinu v zložení: p. Maceka Jozef, p. Gajar Ivan a Bc. Varačka Jozef.

H l a s o v a n i e č. 8, k schváleniu členov pracovnej skupiny v zložení p. Maceka Jozef, p. Gajar Ivan a Bc. Varačka Jozef na posúdenie žiadosti p. Andreja Blehu, Banská Bystrica, Tulská 55

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli schválení členovia pracovnej skupiny v zložení p. Maceka Jozef, p. Gajar Ivan a Bc. Varačka Jozef.

UZNESENIE č. 28/2014 k bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Andrej Bleho, Banská Bystrica, Tulská 55 – určenie členov prac. skupiny

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

členov pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku v zložení: p. Maceka Jozef, p. Gajar Ivan a Bc. Varačka Jozef

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

9. Informácia členov pracovnej skupiny k žiadostiam občanov o odkúpenie pozemkov

9.1 Peter Lajcha, Drahovce, Riadok 379/11

Členovia pracovnej skupiny doporučujú vyhovieť žiadosti.

Starosta navrhol schváliť spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/5 zastavené plochy a nádvoria - k.ú. Drahovce o výmere cca 99 m2 zapísanej na LV č. 1800 podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely zo dňa 17.02.2014 Petra Lajchu bytom Riadok 379/11, Drahovce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m2, so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/5 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Po predložení geometrického plánu v súlade so žiadosťou bude vypracovaná kúpno – predajná zmluva, ktorú poslanci budú schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ.

H l a s o v a n i e č. 9, k schváleniu spôsobu prevodu majetku podľa návrhu starostu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený spôsob prevodu majetku podľa návrhu starostu.

9.2 Marcel Huňady, Drahovce, Riadok 413/45

Členovia pracovnej skupiny doporučujú vyhovieť žiadosti.

Starosta navrhol schváliť spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/5 zastavené plochy a nádvoria - k.ú. Drahovce o výmere cca 58 m2 zapísanej na LV č. 1800 podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely zo dňa 27.12.2013 Marcela Huňady bytom Riadok 413/45, Drahovce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je vybudovanie príjazdovej cesty a prístrešku pre auto, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m2, so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/5 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Po predložení geometrického plánu v súlade so žiadosťou bude vypracovaná kúpno – predajná zmluva, ktorú poslanci budú schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ.

H l a s o v a n i e č. 10, k schváleniu spôsobu prevodu majetku podľa návrhu starostu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený spôsob prevodu majetku podľa návrhu starostu.

9.3 Ing. Stanislava Vrábl'ová, Drahovce, Dedinská 16

Členovia pracovnej skupiny doporučujú vyhovieť žiadosti.

Starosta navrhol schváliť spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/3 zastavené plochy a nádvoria - k.ú. Drahovce o výmere cca 99,45 m2 zapísanej na LV č. 1800 Správa katastra Piešťany, podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely Ing. Stanislavy Vrábl'ovej bytom Dedinská 116, Drahovce zo dňa 27.02.2014 priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je umiestnenie žumpy pred domom žiadateľky, za kúpnu cenu vo výške 3 € za

1 m2, so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/3 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Po predložení geometrického plánu v súlade so žiadosťou bude vypracovaná kúpno – predajná zmluva, ktorú poslanci budú schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ.

H l a s o v a n i e č. 11, k schváleniu spôsobu prevodu majetku podľa návrhu starostu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený spôsob prevodu majetku podľa návrhu starostu.

9.4 Gallas Juraj a Gallasová Barbora, Drahovce, Hlavná 232/108

Členovia pracovnej skupiny doporučujú vyhovieť žiadosti.

Starosta navrhol schváliť spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 420/1 zastavené plochy a nádvoria v k.ú. Drahovce o výmere cca 75 m2 zapísanej na LV č. 1800 Správa katastra Piešťany, podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely Jurajovi Gallasovi a manž. Barbore, bytom Hlavná 232/108, Drahovce zo dňa 20.12.2013 priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je úprava predzáhradky a vytvorenie parkovacieho miesta pred domom žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m2, so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 420/1 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Po predložení geometrického plánu v súlade so žiadosťou bude vypracovaná kúpno – predajná zmluva, ktorú poslanci budú schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ.

H l a s o v a n i e č. 12, k schváleniu spôsobu prevodu majetku podľa návrhu starostu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený spôsob prevodu majetku podľa návrhu starostu.

9.5 Emil Komárek a manž. Zuzana, Dedinská 20/20, Drahovce

Manž. Komárkoví opätovne požiadali o odkúpenie časti pozemku pred svojím domom. Táto žiadosť bola zamietnutá z dôvodu námietok susedov manž. Lekárových a návrhu poslancov na vypracovanie právneho posudku. Starosta obce podľa uznesenia č. 52/2013 bodu 2. dal vypracovať právnu analýzu stavu týkajúceho sa obecného pozemku pred nehnuteľnosťami manž. Komárkových a manž. Lekárových, z ktorej vyplynulo, že JUDr. Kuhajda Milan nenašiel žiadny právny dôvod, ktorý by bránil prevodu pozemku manž. Komárkovým podľa ich žiadosti a predbežného schválenia poslancami uznesením OZ č.43/2014. K žiadosti manž. Lekárových o odpredaj pozemku uviedol, že predložený geometrický plán nekorešponduje s pôvodnou žiadosťou a predloženým náčrtom. Keďže bol predbežne schválený odpredaj podľa predloženého náčrtu, je potrebné, aby žiadatelia k svojej žiadosti doložili geometrický plán, na ktorom bude hranica novovytvoreného pozemku korešpondovať s ich žiadosťou a nimi predloženým náčrtom. Na záver podotkol, že o majetku

rozhoduje samotná obec a žiadatelia môžu len navrhnúť priebeh hranice novovzniknutých pozemkov, no v konečnom dôsledku hranice pozemkov určuje obec titulom práv vlastníka.

Ing. Rapavý Patrik sa informoval, či sa múrik Lekárových záhradky nenachádza v časti pozemku, ktorý odkupujú manž. Komárkoví.

Pán starosta odpovedal, že múrik nie je zahrnutý v žiadosti manž. Komárkových.

Aby mohlo byť prijaté nové uznesenie, je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie OZ č. 52/2013 – časť: OZ v Drahovciach neschvaľuje zámer obce Drahovce v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/33 o výmere 74 m2 podľa geometrického plánu č. 200/2013 na oddelenie pozemku parc. č. 95/33 oddeleného z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m2 zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Emila Komárka a manželky Zuzany, rodenej, bytom Drahovce, Dedinská 20/20 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m2, t.j. celkom za 222,- EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/33.

H l a s o v a n i e č. 13, k zrušeniu uznesenia č. 52/2014 – časť OZ v Drahovciach neschvaľuje – vyššie uvedený text:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bolo uznesenie č. 52/2013 v časti "OZ v Drahovciach neschvaľuje" zrušené.

H l a s o v a n i e č. 14, k schváleniu spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve Obce Drahovce nachádzajúceho sa v k.ú. Drahovce parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 95/1 zastavené plochy a nádvoria zapísaná na LV 1800, z ktorej bola podľa geometrického plánu č. 200/2013 oddelená časť o výmere 74 m2 parc. č. 95/33 v prospech žiadateľov Emila Komárka a manž. Zuzany, bytom Dedinská 20/20, Drahovce, ktorá bude prevedená žiadateľom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku, za kúpnu cenu 3 € za 1 m2, so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: Maceka Jozef

ZDRŽAL SA: Ing. Rapavý Patrik

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený spôsob prevodu majetku podľa návrhu starostu.

UZNESENIE č. 29/2014 k bodu 9. Informácia členov pracovnej skupiny k žiadostiam občanov o

odkúpenie pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/5 zastavené plochy a nádvorí - k.ú. Drahovce o výmere cca 99 m² zapísanej na LV č. 1800 podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely zo dňa 17.02.2014 Petra Lajchu bytom Riadok 379/11, Drahovce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m², so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/5 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne

2. spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/5 zastavené plochy a nádvorí - k.ú. Drahovce o výmere cca 58 m² zapísanej na LV č. 1800 podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely zo dňa 27.12.2013 Marcela Huňady bytom Riadok 413/45, Drahovce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je vybudovanie príjazdovej cesty a prístrešku pre auto, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m², so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/5 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne

3. spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape – č. parc. 563/3 zastavené plochy a nádvorí - k.ú. Drahovce o výmere cca 99,45 m² zapísanej na LV č. 1800 Správa katastra Piešťany, podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely Ing. Stanislavy Vrábl'ovej bytom Dedinská 116, Drahovce zo dňa 27.02.2014 priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je umiestnenie žumpy pred domom žiadateľky, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m², so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 563/3 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne

4. spôsob prevodu majetku – časti parcely reg. C evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 420/1 zastavené plochy a nádvorí v k.ú. Drahovce o výmere cca 75 m² zapísanej na LV č. 1800 Správa katastra Piešťany, podľa predloženej žiadosti o odkúpenie časti obecnej parcely Jurajovi Gallasovi a manž. Barbore, bytom Hlavná 232/108, Drahovce zo dňa 20.12.2013 priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je úprava predzáhradky a vytvorenie parkovacieho miesta pred domom žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 3 € za 1 m², so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na odkupovanej časti pozemku parc. č. 420/1 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne

5. spôsob prevodu majetku vo vlastníctve Obce Drahovce nachádzajúceho sa v k.ú. Drahovce parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 95/1 zastavené plochy a nádvorí zapísaná na LV 1800, z ktorej bola podľa geometrického plánu č. 200/2013 oddelená časť o výmere 74 m² parc. č. 95/33 v prospech žiadateľov Emila Komárka a manž. Zuzany, bytom Dedinská 20/20, Drahovce, ktorá bude prevedená žiadateľom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku, za kúpnu cenu 3 € za 1 m², so zriadením vecného bremena: **uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne**

RUŠÍ

uznesenie OZ č. 52/2013 – časť: "OZ v Drahovciach neschvaľuje zámer obce Drahovce v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/33 o výmere 74 m² podľa geometrického plánu č. 200/2013 na oddelenie pozemku parc. č. 95/33 oddeleného z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m² zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Emila Komárka a manželky Zuzany, rodenej, bytom Drahovce, Dedinská 20/20 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 222,- EUR so zriadením vecného

bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/33“

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

10. Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Zlatica Opálekova oboznámila poslancov OZ s výsledkami vykonaných kontrol. Zdôraznila, že boli vykonané i kontroly, ktoré boli postúpené Úradom pre verejné obstarávanie Bratislava na podnet firmy ELMAC-JM s.r.o. kde je štatutárnym zástupcom pán poslanec Jozef Maceka a to vo veci "Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obce Drahovce - 1. etapa" a „Rekonštrukcia kultúrneho domu Drahovce“.

Na základe požiadavky Úradu pre verejné obstarávanie vypracovala pani kontrolórka svoje stanovisko k podanému podnetu na vykonanie kontroly "zadávanie podprahovej zákazky na uskutočnenie stavebných prác „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Drahovce – I.etapa", ktorej Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 53/2013 dňa 15.3.2013. Ako pani kontrolórka uviedla, stanovisko vypracovala na základe doručených podkladov a pri posudzovaní vychádzala z ustanovení zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení platnom v čase odoslania Výzvy na predkladanie ponúk na zverejnenie. Autor podnetu namietal zaradenie zákazky ako zákazky na stavebné práce, podľa jeho názoru malo ísť o zákazku na dodanie tovaru a s tým spojených inštalačných prác. Podľa názoru pani kontrolórky nemožno zákazku „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Drahovce – I.etapa“ považovať za zákazku na dodanie tovaru, nakoľko predmetom zákazky je rekonštrukcia, oprava a doplnenie existujúceho verejného osvetlenia (modernizácia) na základe projektu na rekonštrukciu verejného osvetlenia. Upozornila na skutočnosť, že v súčasnosti je realizovaných množstvo verejných obstarávaní, predmetom ktorých je rekonštrukcia verejného osvetlenia a všetky sú zaradené ako zákazky na stavebné práce. Viaceré z uvedených obstarávaní sú hradené z prostriedkov Európskej únie a ako také teda prechádzajú aj kontrolami Riadiaceho orgánu. Autor v určitej časti podnetu uvádza, že „...požiadavka preukázania inštalácie LED svietidiel len na aplikácii verejného osvetlenia sa javí ako diskriminačná“, pričom v Žiadosti o nápravu zo dňa 22.3.2013 doručenej verejnému obstarávateľovi dňa 25.3.2013 v časti „Návrh žiadateľa na vybavenie žiadosti o nápravu“ sám navrhoval opravu textu Výzvy a Súťažných podkladov v znení, ktoré túto podmienku obsahovalo. Požadoval iba vypustenie hodnoty realizovaných zmlúv v požadovanej minimálnej výške. Okrem toho nemožno na predmetnú zákazku pozeráť len ako na zákazku spočívajúcu v montáži LED svietidiel, pretože predmetom zákazky je rekonštrukcia - modernizácia verejného osvetlenia, čo je kvalitatívne odlišný charakter zákazky a verejný obstarávateľ stanovil požiadavky na technickú a odbornú spôsobilosť súvisiace s predmetom zákazky, s cieľom uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý bude schopný zabezpečiť kvalitné plnenie Zmluvy o dielo. Autor podnetu ďalej namieta uplatnenie požiadavky na predloženie min. 3 referencií s minimálnym objemom 187 tis. eur a považuje ho za „...neodôvodnený a diskriminačný vo vzťahu k menším poskytovateľom ...“ a považuje túto požiadavku za „... nad rámec požiadaviek ZVO“ a ďalej uvádza, že verejný obstarávateľ mohol uplatniť podmienku preukázania obratu podľa § 27 zákona o verejnom obstarávaní. Podľa pani kontrolórky použitie požiadaviek § 27 zákona o verejnom obstarávaní nie je povinné a ak by sa pre požiadavku na obrat verejný obstarávateľ rozhodol, vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky by zrejme využil možnosť stanovenia minimálnej úrovne vo vyššej hodnote. Požiadavku na predloženie aspoň 3 referencií za obdobie piatich rokov považuje za primeranú (lehota na uskutočnenie stavebných prác v rozsahu predmetu zákazky je stanovená na 6 mesiacov), rovnako ako aj požiadavku, aby tieto referencie boli aspoň vo výške predpokladanej hodnoty zákazky. Toto považuje za adekvátny spôsob, ako uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má už skúsenosti s realizáciou predmetu zákazky v takom rozsahu, ako je predmet zákazky. Ku skutočnosti, že autor podnetu považuje požiadavku na hodnotu referencií za „nad rámec

zákona“ uvádza, že verejný obstarávateľ má právo stanoviť minimálnu úroveň ku každej požiadavke, pričom táto minimálna úroveň musí súvisieť s predmetom zákazky a pri požiadavke na konkrétnu hodnotu táto musí byť stanovená s ohľadom na predpokladanú hodnotu zákazky. Na základe vyššie uvedených skutočností vyplývajúcich z predloženej dokumentácie túto časť kontroly pani kontrolórka uzavrela slovami, že verejný obstarávateľ vyhlásil verejné obstarávanie na podprahovú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „*Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Drahovce – I.etapa*“ v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platných ku dňu odoslania Výzvy na predkladanie ponúk na zverejnenie do Vestníka verejného obstarávania.

Ďalšie „Postúpenie podnetu na vykonanie kontroly“ Úradom pre verejné obstarávanie kontrolórovi obce Drahovce na podnet pána poslanca J. Maceku na vykonanie kontroly zadávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác „*Rekonštrukcia kultúrneho domu Drahovce*“ riešila pani kontrolórka vypracovaním svojho stanoviska na základe doručených podkladov pričom pri posudzovaní vychádzala z ustanovení zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení platnom v čase vykonania prieskumu trhu, t.j. v znení platnom ku dňu 28.12.2010. Vo svojom stanovisku uviedla, že podľa legislatívy platnej v rozhodujúcom období boli zákazky na stavebné práce s hodnotou nižšou ako 120.000 eur bez DPH (§ 4 ods. 5 zákona o VO) zákazkami s nízkou hodnotou. Verejný obstarávateľ v prípade takejto zákazky mal postupovať v súlade s § 102 zákona o VO vo vtedy platnom znení. Na základe doručených podkladov konštatovala nasledovné:

1. "Hodnota zákazky bola podľa Výzvy na predloženie cenovej ponuky stanovená vo výške 16.885,50 eur vrátane DPH. Zákon o VO stanovuje určenie predpokladanej hodnoty zákazky v úrovni bez DPH, čo je v tomto prípade (po odpočítaní DPH vo výške 19 %) 14.189,50 eur.
2. Z uvedeného vyplýva, že verejný obstarávateľ postupoval v súlade so zákonom, keď zákazku „zatriedil“ ako zákazku s nízkou hodnotou a postupoval v súlade s § 102 zákona o VO a zároveň v súlade so smernicou. Napriek možnosti osloviť dvoch možných dodávateľov (v súlade so smernicou) verejný obstarávateľ pristúpil k osloveniu troch.
3. Verejný obstarávateľ uzavrel Dodatok č.1 k zmluve dňa 31.12.2010, ktorým riešil realizáciu na viac prác a zvýšil pôvodne dohodnutú cenu 14.189,49 eur plus DPH o ďalších 11.231,82 eur plus DPH. Hodnota zákazky v úrovni bez DPH po uvedenom navýšení predstavovala 25.421,31 eur, z čoho vyplýva, že zákazka na stavebné práce ako celok stále bola pod úrovňou 120.000 eur bez DPH a teda podľa zákonom stanovených finančných limitov zostala stále zákazkou s nízkou hodnotou a nemenil by sa ani postup stanovený internou smernicou verejného obstarávateľa." Záverom konštatovala, že verejný obstarávateľ postupoval pri obstarávaní zákazky na uskutočnenie stavebných prác „*Rekonštrukcia kultúrneho domu Drahovce*“ v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platných ku dňu odoslania Výzvy na predkladanie cenových ponúk."

Svoje stanoviská a protokoly o výsledku vykonaných kontrol pani kontrolórka zaslala Úradu pre verejné obstarávanie.

UZNESENIE č. 30/2014 k bodu 10.

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

kontrolnú činnosť hlavnej kontrolórky PhDr. Zlatice Opálekovej

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

11. Informácia komisie o prevzatí Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce a hlavnej kontrolórky obce za predchádzajúci kalendárny rok

Za členov komisie na prevzatie majetkového priznania starostu obce a kontrolórky obce Gajar Ivan

(KDH), Surový Juraj (SDKÚ), Bc. Varačka Jozef (SNS), Bednár Michal (nezávislý) poslanec Surový Juraj skonštatoval, že prevzali obálky s dokladmi a potvrdzujú úplnosť týchto dokladov.

UZNESENIE č. 31/2014 k bodu 11. Informácia komisie o prevzatí Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce a hlavnej kontrolórky obce za predchádzajúci kalendárny rok

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

informáciu členov komisie na prevzatie Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za predchádzajúci kalendárny rok v zložení: Gajar Ivan - KDH, Surový Juraj - SDKÚ, Bc. Varačka Jozef - SNS, Bednár Michal – nezávislý.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

12. Diskusia

Poslanec Ing. Rapavý Patrik upozornil na pretrvávajúcu problematiku s plnými kontajnermi na sklo na určitých miestach.

Starosta odpovedal, že tento problém riešime priebežne, ale asi by bolo vhodné doplniť kontajnery pri Veselej krčme a pri štadióne.

Pán Ledecký priblížil problém znečistenia okolia domu záhradkárov. Pripomenul, že takto pred rokom pred podujatím "Drahovská kosa" priestory vyčistil a teraz je tam zhruba za tri vlečky odpadu. Ako sa vyjadril, už to upratovať nebude. Drahovská kosa sa koná 31.mája a nebude to pekná vizitka našej obce.

Pán Ledecký ďalej pripomenul, že stále nie sú doriešené spomaľovače na Školskej ulici.

Pán starosta zopakoval, že najskôr sme čakali na vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu, v ďalšom roku výzva vyšla, ale neboli sme úspešní a teraz sme opätovne finančné prostriedky nedostali. Tak vyberieme železá a popri asfaltérskych prácach na rozšírení parkoviska vyrovnáme aj tieto časti vozovky.

Pán Maceka podotkol, že aj po iných cestách sú diery. Navrhol, aby sa zakúpil asfalt a naši zamestnanci by sa naučili opravovať diery.

Pán Surový navrhol, aby sa vyrobila nová skrinka na umiestnenie smútočných oznámení pri kaplnke. Ďalej pán Surový upozornil na zarastajúce okraje ciest - očistenie by pomohlo možno aj pri odvodnení, nakoľko teraz keď naprší na určitých úsekoch dlho stojí voda.

Starosta vysvetlil, že takéto úpravy sa robia smerom na Voderady a s ostatnými cestami by počkal do ukončenia stavby kanalizácie. Súhlasí však s vyčistením okrajov ciest tam kde je to akútne. Navrhol tiež vybaviť prenájom pozemku od urbariátu pri dome záhradkárov a umožniť CVC, aby ho vyčistili a prevzali starostlivosť, nakoľko predpokladá, že keď sa priestor vyčistí, tak tam občania prestanú ukladať odpad a mohol by z toho vzniknúť pekný park na oddych, kde by sa deti učili sadiť a ošetrovať dreviny a zeleň.

Pán Maceka sa pýtal na pozemok pri kostole.

Starosta odpovedal, že vlastníci by ho predali v cene 10 eur / 1m², tak sa máme rozhodnúť či je záujem o odkúpenie.

H l a s o v a n í e č. 15, k schváleniu záujmu zakúpiť pozemok pri kostole v cene 10 eur / 1m²:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Bc. Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach bol schválený záujem zakúpiť pozemok pri kostole v cene 10 eur / 1m².

Pán Surový navrhol, aby žiaci základnej školy v rámci technických prác vyčistili, skrášlili časť obce. Týmto spôsobom by riešil vyčistenie priestorov za dedinou pred súťažou Drahovská kosa.

Starosta priblížil situáciu, ako sme vyčistili cintorín, vyrovnali terén, upratali a už to tam vyzerá takmer ako predtým.

Pán Surový požiadal starostu, aby sa porozprával s pani riaditeľkou základnej školy ohľadom parkovania zamestnancov a areáli školy, aby parkovisko zostalo voľné na vystupovanie aj nastupovanie detí, ktoré rodičia do školy vozia autom.

Pán Jánošík, ktorý býva na rohu ulíc Kalvária a Štefánikova pripomenul prítomným ako v čase, keď prebiehali búracie práce na Nešporovom dome, ako upratoval a čistil priestory, ničil zelinu, na vlastné náklady naviezol hlinu, teraz pokračoval v úpravách zo Štefánikovej ulice a keď už pozemok od svojho oplotenia po cestu vyčistil, na určitú časť mu sused vysypal makadam a oznámil, že on tam bude parkovať so svojim autom.

Pán starosta doplnil, že je to pravda, videl vyčistený priestor aj vysypaný makadam, bude musieť dotyčného pána predvolať na úrad. Pripomenul aj problém parkovania kamiónov v obci. Na PVOD je dostatok voľného priestoru, určite by sa za symbolickú cenu dalo dohodnúť parkovanie vo dvore PVOD. Starosta skonštatoval, že je viac takých prípadov, keď si ľudia robia čo chcú, aj napriek upozorneniam.

Pán Bednár upozornil na dolný šenk – sú tam povybíjané okná, zničené dvere – je tam voľný prístup.

Pán starosta odpovedal, že majiteľka už dostala aj pokutu, tvrdí, že to chce predať, znížila aj cenu.

Pán Rusnák povedal, že aj na dolnom konci dediny chýba kontajner na sklo a na štadióne by mohol byť jeden aj v areáli. Všimol si aj tribúnu – dolámané lavice - informoval sa, kto by mohol vykonať opravu. Pán Majtán odpovedal, že už to majú futbalisti na pláne.

Tak isto je veľký neporiadok pri maštali.

Starosta odpovedal, že všetko dal vyčistiť, prišli dve firmy, ktoré robia z konárov drť a keď videli, čo všetko sa tam nachádza, už nemali záujem. Preto chceme v týchto priestoroch vybudovať rekreačné zariadenie čím si aj skrášlime prostredie a hlinu použijeme na stavbu Archy. Stavebný odpad však patrí na PVOD.

Pri tejto príležitosti pán Surový navrhol umiestniť pri zbernom dvore jeden kontajner na stavebný odpad pre občanov, ktorí majú tak za vedro odpadu a s tým asi na PVOD nepôjdu.

Starosta odpovedal, že keď sa povie za vedro, budú z toho táčky a hneď to bude plné, myslí, že by to ľudia zneužívali.

UZNESENIE č. 32/2014 k bodu 12. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

záujem zakúpiť pozemok pri kostole v cene 10 eur / 1m²

BERIE NA VEDOMIE

podnety a informácie poslancov a starostu

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

13. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu p. starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Drahovce 12.05.2014

Zapísala: Mgr. Mária Varačková

.....
Ing. Juraj Klein
starosta Obce Drahovce

Bednár Michal
overovateľ

Bc. Varačka Jozef
overovateľ