



Zápisnica

Rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 12.09.2013

1. schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Ing. Juraj Klein v priestoroch zasedačky obecného úradu. Konštatoval, že je prítomných 8 poslancov (Bc. Varačka Jozef – ospravedlnený) a vyhlásil zasadanie za uznášania schopné.

Starosta predložil na schválenie program zasadania OZ nasledovne:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Informácie starostu obce
4. Zmena rozpočtu 3/2013
5. Žiadosti občanov o odkúpenie časti obecných pozemkov
 - 5.1 manželia Stodolkevi, Vážina 87/38, Drahovce – schválenie zámeru
 - 5.2 manželia Komárkovi, Dedinská 20/20, Drahovce – schválenie zámeru
 - 5.3 Vančová Zdenka, Vážska 820/18, Drahovce a Holík Miroslav, Vážska 821/19, Drahovce – schválenie zámeru
 - 5.4 Michálekovi Daniela, Dedinská 3/3, Drahovce – doplnenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku
6. Žiadosť o jednorázové poskytnutie zľavy za odber vody – Pavol Bublavý, Riadok 1010/65, Drahovce
7. Žiadosť o odpustenie platby dane z nehnuteľností za rok 2013 – Hrušková Júlia, Dolné Voderady 35, Drahovce
8. Určenie spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska
9. Predbežný súhlas so začatím výstavby druhej bytovky vrátane výstavby komunikácie pre plánované otvorenie novej ulice s vyústením na Poštovú ulicu
10. Rôzne
 - 10.1 Oznámenie prokurátora k preverke zachovávanía zákonnosti pri vydávaní VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Hlasovanie č. 1, k predloženému programu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROT: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROT: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol program zasadania schválený

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice p. Bednára Michala a Mgr. Lajchovú Janu.

Hlasovanie č. 2, k určeniu overovateľov:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán

Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli za overovateľov určení p. Bednár Michal a Mgr. Lajchová Jana.

UZNESENIE č. 48/2013 k bodu 1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. program rokovania obecného zastupiteľstva
2. overovateľov zápisnice: p. Bednára Michala a Mgr. Janu Lajchovú.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

2. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Varačková Mária predložila kontrolu plnenia uznesení z rokovaní OZ v dňoch 23.05. a 27.06.2013. Starosta doplnil informáciu o podaní troch samostatných projektov na Ministerstvo vnútra SR, a to na zlepšenie materiálno-technického zabezpečenia hasičského zboru, zvýšenie odbornej prípravy hasičského zboru v našej obci a na činnosti súvisiace s bezpečnosťou cestnej premávky. Taktiež podotkol, že výzva vyšla teraz v júli a do 17. augusta museli byť projekty na MV SR. Projekty spracovával spolu s Denisom Kristekom a podieľal sa na nich aj poslanec Varačka Jozef. Ďalej podotkol, že pred pár dňami nám prišlo na účet avizovaných 3.000 eur na opravy pamätníkov v obci a 3.000 eur na vybudovanie monitorovacieho systému. Poslanec p. Maceka sa informoval, či starosta jednal o odkúpení domu pri kostole. Starosta odpovedal, že zatiaľ nie.

UZNESENIE č. 49/2013 k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

kontrolu plnenie uznesení zo zasadnutí OZ v dňoch 23.05.2013 a 27.06.2013.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

3. Informácie starostu obce

Zmeny zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Starosta informoval poslancov, že v súvislosti so zmenou legislatívy a prijatím zákona č. 28/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účinným od 18. februára 2013 a zákona č. 95/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účinným od 01.07.2013 je povinný verejný obstarávateľ zverejňovať informácie podľa § 41 ods. 1 a § 136 ods. 9 zákona o verejnom

obstarávaní.

Rozšírenie čiastkového redakčného systému na našej internetovej stránke o profil obstarávateľa a zmenu štruktúry rubriky Verejné obstarávanie, t.j. - všeobecné informácie, zákazky nadlimitné, podlimitné, podprahové a s nízkou hodnotou sme objednali u Ing. Findrika, ktorý nám stránku spravuje. Ide o rozsiahle zmeny, chvíľu to trvá, podľa včerajšieho telefonátu (11.09.) by už na budúci týždeň mali byť zmeny na stránke viditeľné.

Zmluvy s dodávateľmi elektrickej energie a plynu

Starosta informoval prítomných, že pred pár dňami sme podpísali novú zmluvu s dodávateľom el. energie (ZSE Energia, a.s.), čím sme získali výraznú zľavu na el. energiu a to na všetkých obecných budovách. Taktiež sme podpísali novú zmluvu aj na dodávku plynu – SPP, a.s. Tieto zľavy by mali byť 10 – 20 % - kvôli informovanosti občanov presne do zápisnice doplní p. ekonómka.

P. Imrišíková Anna doplnila do zápisnice:

- elektrická energia – dodávateľ: ZSE Energia, a.s. - pôvodná tarifa: 58,00 € za 1 MWh, nová tarifa: 51,00 € za 1 MWh.

- plyn – dodávateľ: SPP, a.s. - nová tarifa: SOP 0,032 €/kWh; FMS 2,06 mesačne.

Materská škola

Múry materskej školy zo strany detskej lekárky a lekárne praskajú stále viac. Budovu obhliadli dvaja statici, ktorí navrhujú zmenu projektu tak, aby nadstavba sedela na podporných pilieroch a nezaťažovala strechu nad zdravotným strediskom. Stavba sa tým predraží cca o 50.000 eur, ak sa budú musieť urobiť vrty zvonku aj zvnútra, v závislosti od toho, čo sa udeje cez zimu a aký spôsob zabezpečenia statiky bude potrebné použiť. Teraz čakáme v mesiaci októbri, kedy statici prídu znova skontrolovať či sa praskliny zväčšili a či vôbec bude nadstavba reálna. Má prísť aj firma, ktorá sa týmto statickým zabezpečením profesionálne zaoberá. Možno bude nakoniec nutné postaviť nový pavilón. Teraz sa dosť využívajú aj kontajnerové stavby, cena ale vychádza rovnako ako pri klasickej výstavbe rozdiel je len v rýchlosti výstavby. Nebudeme predbiehať, počkáme na výsledky odborníkov o tých bude starosta informovať poslancov a potom rozhodnú čo ďalej.

Námietky voči postupu obce

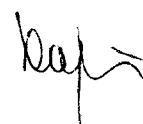
Starosta prečítal námietky voči postupu obce podané Mgr. Ladislavom Lekárom a manželkou Ing. Zdenkou Lekárovou prostredníctvom právnej zástupkyne JUDr. Kataríny Galovej voči správne mu konaniu obce Drahovce upravenému v § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vo veci odpredaja časti obecného pozemku manž. Komárkových. Toto podanie prišlo na úrad po písomnej odpovedi starostu obce na predložený geometrický plán manž. Lekárových, kde starosta vo svojej odpovedi požiadal manž. Lekárových aby predložili geometrický plán, ktorý bude súhlasiť s ich vlastnou predbežne schválenou žiadosťou, ktorú skontrolovali poverení poslanci a ktorá bola v poriadku, ale už následne predložený geometrický plán nie.

Starosta bol následne osobne aj na obhliadke priestorov. Obecných pozemkov dlhodobo užívaných občanmi, zastavaných stavbami je v obci veľa. Starosta takmer od začiatku svojho volebného obdobia vyzýva všetkých, aby si zosúladali skutkový stav užívaných nehnuteľností s právnym a tieto časti odkúpili od obce. To je aj prípad manž. Lekárových. Keď sa pozrieme na právny stav na katastri nehnuteľností, pred domom manž. Lekárových je obecný, nezastavaný pozemok. Takže nikto si nemôže nárokovať na niečo, čo neexistuje. Môžu si daný stav vysporiadať len odkúpením, tak ako mnohí iní občania.

Následne starosta usmernil prítomných manž. Lekárových a manž. Komárkových, že pred hlasovaním o bode 5.2 dostanú priestor na vyjadrenie.

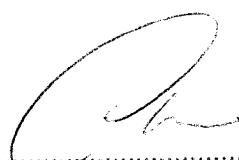
Nájomné za priestory pošty

Písomné stanovisko Slovenskej pošty k zvýšeniu nájomného sme zatiaľ nedostali, ale starosta ho



bude urgovať.

UZNESENIE č. 50/2013 k bodu 3. Informácie starostu obce
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach
BERIE NA VEDOMIE
informácie starostu obce.



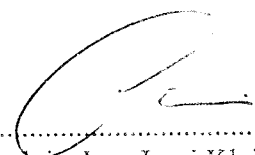
.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

4. Zmena rozpočtu 3/2013

P. Anna Imrišíková predložila zmenu rozpočtu 3/2013. Týka sa navýšenia finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na: podporu zamestnanosti – ochrana pred povodňami, údržbu miestnych komunikácií, prenesené a originálne kompetencie v školstve, matričnú činnosť, register obyvateľov, obnovu pamätníkov a zo sponzorských príspevkov pre Centrum voľného času a to pre včelársky krúžok a na Odyseu mysle: z JAVYSu so sídlom v Bratislave a z Trnavského samosprávneho kraja. V kapitálových príjmoch sme dostali transfér zo štátneho rozpočtu na kamerový systém. Všetko sú to účelovo viazané finančné prostriedky, tak návazne sa upravuje rozpočet aj vo výdavkovej časti na súvisiace programy celkom vo výške 31.860 eur.

Starosta podotkol, že v tomto prípade sa nehlasuje, poslanci len berú na vedomie, nakoľko ide o účelovo viazané fin. prostriedky, ktoré sa navyšujú v rozpočte.

UZNESENIE č. 51/2013 k bodu 4. Zmena rozpočtu 3/2013
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach
BERIE NA VEDOMIE
zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2013.



.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

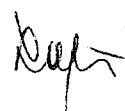
5. Žiadosti občanov o odkúpenie časti obecných pozemkov

5.1 manželia Stodolkovi, Vážina 87/38, Drahovce – schválenie zámeru

Starosta prečítal zámer obce Drahovce v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/38 o výmere 54 m², parc. reg. C č. 95/39 o výmere 50 m², parc. reg. C č. 95/40 o výmere 121 m², t.j. celkom 225 m² podľa geometrického plánu č. 043/2013 na určenie vlastníctva pozemkov oddelených z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m² zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Jozefa Stodolku a manželky Lýdie rod. Bistákovej, bytom Vážina 87/38, 922 41 Drahovce do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 675,- EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 95/38, 95/39, 95/40 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/38, 95/39, 95/40. Keďže geometrický plán č. 043/2013 je vypracovaný v súlade s predbežne schválenou žiadosťou, tak poslanci pristúpili k hlasovaniu.

H l a s o v a n i e č. 3, k bodu 5.1 schválenie zámeru obce - predaj časti obecného pozemku manž. Stodolkovým, Vážina 87/38, Drahovce podľa zámeru



 4/17

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol schválený predaj časti obecného pozemku manž. Stodolkovým, Vážina 87/38, Drahovce podľa zámeru.

Po dohode s poslancami bol bod 5.2 presunutý za bod 5.4, na základe čoho sa mení aj číslovanie jednotlivých bodov žiadostí občanov o odkúpenie častí obecných pozemkov v tejto zápisnici.

5.2 Vančová Zdenka, Vážska 820/18, Drahovce a Holík Miroslav, Vážska 821/19, Drahovce – schválenie zámeru

Žiadosť o odkúpenie pozemkov užívaných v dobrej viere viac ako 40 rokov podali na obecný úrad Vančová Zdenka a Holík Miroslav. Po predbežnom odsúhlasení poslancami predložili geometrický plán č. 670-48/2013, ktorý vo výkresovej časti súhlasí s predbežne schválenou žiadosťou, ale chýba v ňom identifikácia kupujúcich. V časti "Nový stav – vlastník" je uvedený "doterajší", čo by podľa LV 335, kde sú vlastníkami tri osoby s rovnakými spoluvlastníckymi podielmi, znamenalo, že kupujúcimi by mali byť tri osoby a nie dve ako je uvedené na žiadosti. Po doplnení žiadosti alebo geometrického plánu, príp. vyjadrenie tretieho spoluvlastníka budú poslanci o tejto žiadosti nanovo rozhodovať. Takže táto žiadosť bude posudzovaná po doplnení, respektívne odstránení uvedených nezrovnalostí.

5.3. Michálekovi Daniela, Dedinská 3/3, Drahovce – doplnenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku

P. Michálekovi Daniela doložila náčrt k žiadosti o odkúpenie pozemkov, z ktorého je zrejmé, že od cesty zostane 2 m široký zelený pás a zbytok cca 4 m žiada odkúpiť. Po krátkej rozprave poslanci pristúpili k hlasovaniu.

H l a s o v a n i e č. 4, k bodu 5.3 udelenie predbežného súhlasu s predajom časti obecného pozemku podľa predloženého náčrtu

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol predbežne schválený predaj časti obecného pozemku Michálekovej Daniele, Dedinská 3/3, Drahovce podľa náčrtu.

5.4 manželka Komárkovi, Dedinská 20/20, Drahovce – schválenie zámeru

Ako bolo navrhnuté starostom obce, obaja susedia sa postupne vyjadrili k predmetnej veci.

Ing. Lekárová priblížila svoje obavy z neprávosti, ktorej by sa mohli poslanci dopustiť, keby teraz rozhodli a odpredajú manž. Komárkovým tú časť parcely – širokej 25 cm, ktorú žiadajú odkúpiť oni – Lekároví. Po vymenovaní časovej návaznosti krokov rôznych úradov vo veci ich dodatočného stavebného konania na zlegalizovanie drobnej stavby – predzáhradky a pozemku pod ňou,

informovaní o prebiehajúcom súdnom spore týkajúcom sa určenia hranice ich pozemku so susedmi Komárkovými, pani Lekárová požiadala, aby o tomto bode nehlasovali teraz, ale po rozhodnutí prebiehajúceho súdneho sporu ohľadom spornej hranice so susedmi Komárkovými.

PhDr. Komárková pripomenula poslancom a prítomným občanom, že všetky podmienky predbežného súhlasu určené poslancami ku kúpe časti obecného pozemku splnili, žiadajú si dokúpiť z obecného len to, čo im v roku 2011 nebolo umožnené, dodržali novovznikajúcu líniu so susedným pozemkom. Manž. Lekároví, ktorí žiaden nárok na časť obecného pozemku nemajú, nakoľko na katastri nie je na tejto časti obecnej parcely nič zakreslené. Je to čistý pozemok, bez akejkoľvek stavby. Táto časť pozemku nie je ani predmetom súdneho sporu, ako tvrdí p. Lekárová, a p. Komárková zdôraznila, že ani nemôže byť, nakoľko tento pozemok je obecný a ona nadväzovala svoju žiadosť aj s geometrickým zameraním na základe žiadosti manž. Lekárových.

Po vyjadrení oboch strán vznikla rozprava medzi poslancami, kde padol aj návrh na vypracovanie právnej analýzy právnikom k námietke manž. Lekárových a zároveň kúpe zo strany manž. Komárkových, po ktorej starosta prečítal zámer obce Drahovce v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/33 o výmere 74 m² podľa geometrického plánu č. 200/2013 na oddelenie pozemku parc. č. 95/33 oddeleného z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m² zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Emila Komárka a manželky Zuzany, rodenej

bytom Drahovce, Dedinská 20/20 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 222,- EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/33 a vyzval poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie č. 5, k bodu 5.4 schválenie zámeru obce - predaj časti obecného pozemku manž. Komárkovým, Dedinská 20/20, Drahovce podľa zámeru

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik

PROTI: Maceka Jozef

ZDRŽAL SA: Mgr. Lajchová Jana, Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 5

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 2

Na základe výsledkov hlasovania poslancov zámer Obce Drahovce odpredať časť parcely manž. Komárkovým nebol schválený.

Na základe predchádzajúcej rozpravy poslancov zástupca starostu Miroslav Ledecký navrhol, aby starosta dal vypracovať pre potreby obecného zastupiteľstva právnu analýzu stavu týkajúceho sa obecného pozemku pred nehnuteľnosťami manž. Komárkových a manž. Lekárových.

Hlasovanie č. 6, k návrhu zástupcu starostu obce, aby starosta dal vypracovať pre potreby obecného zastupiteľstva právnu analýzu stavu týkajúceho sa obecného pozemku pred nehnuteľnosťami manž. Komárkových a manž. Lekárových

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

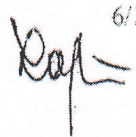
PROTI:

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 0



ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov starosta obce dá vypracovať pre potreby obecného zastupiteľstva právnu analýzu stavu týkajúceho sa obecného pozemku pred nehnuteľnosťami manžel. Komárkových a manžel. Lekárových.

Až po predložení právnej analýzy sa budú môcť poslanci zaoberať možnosťou odpredaja predmetnej časti obecného pozemku.

UZNESENIE č. 52/2013 k bodu 5. Žiadosti občanov o odkúpenie časti obecných pozemkov
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAUJE

1. zámer Obce Drahovce na odpredaj časti obecných pozemkov v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/38 o výmere 54 m², parc. reg. C č. 95/39 o výmere 50 m², parc. reg. C č. 95/40 o výmere 121 m², t.j. celkom 225 m² podľa geometrického plánu č. 043/2013 na určenie vlastníctva pozemkov oddelených z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m² zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Jozefa Stodolku a manželky Lýdie rod. Bistákovej, bytom Vážina 87/38, 922 41 Drahovce do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 675,- EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 95/38, 95/39, 95/40 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/38, 95/39, 95/40.

2. že starosta obce dá vypracovať pre potreby obecného zastupiteľstva právnu analýzu stavu týkajúceho sa obecného pozemku pred nehnuteľnosťami manžel. Komárkových a manžel. Lekárových

DOPORUČUJE

doplniť žiadosť Vančovej Zdenky, Vážska 820/18, Drahovce a Holíka Miroslava, Vážska 821/19, Drahovce tak, aby boli zrejmi budúci vlastníci a ich spoluvlastnícke podiely

PREDBEŽNE SCHVAUJE

predaj časti obecného pozemku Michálekovej Daniele, Dedinská 3/3, Drahovce podľa náčrtu

NESCHVAUJE

zámer obce Drahovce v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C č. 95/33 o výmere 74 m² podľa geometrického plánu č. 200/2013 na oddelenie pozemku parc. č. 95/33 oddeleného z pozemku parc. reg. C parc. č. 95/1 zastavaná plocha o výmere 43854 m² zapísaného na LV č. 1800 k.ú. Drahovce v prospech Emila Komárka a manželky Zuzany, rodenej _____, bytom Drahovce, Dedinská 20/20 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 222,- EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/33 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne. Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra C parc. č. 95/33.

Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

6. Žiadosť o jednorázové poskytnutie zľavy za odber vody – Pavol Bublavý, Riadok 1010/65, Drahovce

Starosta obce prečítal žiadosť Bublavého Pavla o jednorázové poskytnutie zľavy za odber vody. Z dôvodu poruchy na šrobení hodín nebolo možné zastaviť prívod vody. Ihneď ako odberatelia poruchu zistili, nahlásili ju na obecný úrad a bola bezodkladne odstránená. Následne pri odpise vody zistili veľmi vysoký odber. Poslanci diskutovali o spôsobe odpisovania vody a výške zľavy

pre rod. Bublavú.

Zástupca starostu vyzdvihol skutočnosť, že sa priznali a poruchu riešili ihneď ako ju zistili. Škoda len, že ju nezistili skôr. P. Ledecký oproti tomu spomenul iný prípad, kde občania vedia, že majú poruchu pri dome, ale keďže je pred vodomermom, vytečená voda ide na vrub obce a oni poruchu nenahlásia a ani nemajú snahu o nápravu. Pritom vôbec nemajú zaplatenú odobratú vodu. P. Ledecký navrhol odpustiť 900 m³ z odčerpaných 1048 m³ od posledného odberu, čo by zhruba zodpovedalo priemernej spotrebe domácnosti p. Bublavého podľa záznamov obce.

H l a s o v a n i e č. 7, k bodu 6 za odpustenie 900 m³ zo spotreby

ZA: Ledecký Miroslav

PROTI: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik

ZDRŽAL SA: Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 1

PROTI: 6

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov návrh p. Ledeckého Miroslava nebol schválený.

Starosta navrhol zľavu vo výške 50 %, berie do úvahy všetky argumenty p. Bublavého aj p. Ledeckého, ale pretože je potrebné zvážiť aj skutočnosť, že každý občan je vo vlastnom záujme povinný kontrolovať najmä v zimných mesiacoch vodomerm a prípojku. Uviedol aj príklad p. Dzuru, ktorému v jeho šachte v zime praskol vodomerm, aj napriek tomu, že vodomerm má v šachte a potrubie zaizolované. Kontrolou však prišiel na poruchu hneď a okamžite ju aj nahlásil.

H l a s o v a n i e č. 8, k bodu 6 za schválenie 50 % zľavy zo spotreby vody, t.j. 524 m³

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: Ledecký Miroslav

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bola p. Bublavému schválená zľava vo výške 50 % zo spotreby vody, t.j. 524 m³.

UZNESENIE č. 53/2013 k bodu 6. Žiadosť o jednorázové poskytnutie zľavy za odber vody – Pavol Bublavý, Riadok 1010/65, Drahovce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

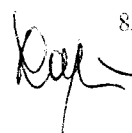
SCHVAĽUJE

jednorázové poskytnutie zľavy za odber vody Pavlovi Bublavému, Riadok 1010/65, Drahovce vo výške 50 % zo spotreby, t.j. 524 m³.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

7. Žiadosť o odpustenie platby dane z nehnuteľností za rok 2013 – Hrušková Júlia, Dolné Voderady 35, Drahovce

Starosta prečítal žiadosť p. Hruškovej Júlie, Dolné Voderady 35, Drahovce o odpustenie platby dane z nehnuteľností za rok 2013 vo výške 48,89 eur. Svoju žiadosť odôvodnila nízkym dôchodkom a vysokými výdavkami, najmä za lieky, ktoré v liste aj vyčíslila. Starosta vyzdvihol, že



p. Hrušková sa napriek svojmu veku vzorne stará o kostol a jeho okolie, aj keď je to cirkevné ale slúži to nám občanom a je to aj naša vizitka. Po krátkej rozprave poslanci hlasovali.

H l a s o v a n i e č. 9, za schválenie žiadosti Hruškovej Júlie, Dolné Voderady 35 o odpustenie dane z nehnuteľnosti za rok 2013

ZA: -

PROTI: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 0

PROTI: 8

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov nebola žiadosť p. Hruškovej Júlie, Dolné Voderady 35, Drahovce o odpustenie platby dane z nehnuteľnosti za rok 2013 schválená.

Mgr. Lajchová Jana navrhla tak ako iným spoluobčanom v núdzi, poskytnúť Hruškovej Júlii sociálnu výpomoc vo výške 100 € s podmienkou prednostného použitia na úhradu miestnych daní a poplatkov.

H l a s o v a n i e č. 10, za schválenie návrhu poslankyne Mgr. Lajchovej Jany na poskytnutie sociálnej výpomoci vo výške 100 € pre Hruškovú Júliu, Dolné Voderady 35, Drahovce s podmienkou prednostného použitia na úhradu miestnych daní a poplatkov

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: Ledecký Miroslav

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol návrh Mgr. Lajchovej Jany na poskytnutie sociálnej výpomoci vo výške 100 € s podmienkou prednostného použitia na úhradu miestnych daní a poplatkov pre Hruškovú Júliu, Dolné Voderady 35, Drahovce schválený.

UZNESENIE č. 54/2013 k bodu 7. Žiadosť o odpustenie platby dane z nehnuteľností za rok 2013 – Hrušková Júlia, Dolné Voderady 35, Drahovce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

ZAMIETA

žiadosť Hruškovej Júlie, Dolné Voderady 35 o odpustenie dane z nehnuteľností za rok 2013

SCHVAĽUJE

poskytnutie sociálnej výpomoci vo výške 100 € s podmienkou prednostného použitia na úhradu miestnych daní a poplatkov pre Hruškovú Júliu, Dolné Voderady 35, Drahovce.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

8. Určenie spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska

Starosta informoval prítomných, že konečne je tu možnosť získať investora na vybudovanie rekreačného zariadenia s reštauráciou, ubytovaním, koňmi... tak ako sme to mali v úmysle v čase.

keď sme zaradili toto územie ako rekreačnú oblasť. Dostal informáciu, že na budúci rok sa pripravujú výzvy na podávanie žiadostí o dotácie na výstavbu rekreačných stredísk s min. počtom ubytovacej kapacity 40 lôžok a zrejme odtiaľto pramení zrazu ten záujem zo strany investorov o našu maštal' a pozemok okolo nej. Avizovaná výzva sa nebude týkať obcí ale fyzických a právnických osôb. Obce túto možnosť už mali v predchádzajúcom období. Nakoľko sa väčšinou pri eurofondoch vyžaduje, aby budova bola vo vlastníctve obce a pozemky min. v dlhodobom prenájme, je potrebné určiť spôsob odpredaja maštale v zmysle zákona. Takže poslanci by teraz mali rozhodnúť, akým spôsobom v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí by sa predaj maštale mal uskutočniť. Starosta zároveň podotkol, že obec kúpila maštal' v roku 2009 od PVOD za cenu 6.650 eur. Zostatková hodnota je teraz cca 5.200 eur, ale k odpredaju budeme musieť dať vypracovať úradný odhad.

Poslanec Maceka Jozef sa obrátil na starostu s tým, že takúto informáciu o využití maštale a jej prípadný odpredaj mali poslanci dostať skôr. Možno ten priestor budeme potrebovať v budúcnosti na niečo iné, veď tam mal byť zberný dvor, alebo sa môže opäť zmeniť situácia a budeme potrebovať daný pozemok na vybudovanie ČOV-ky.

Starosta reagoval, že o čom to hovorí, veď o zámysle vybudovať rekreačné stredisko s možnosťou ubytovania, reštauráciou, detským ihriskom, centrom pre krúžkovú činnosť detí z CVČ, kde by deti mohli chovať nejaké zvieratká a jazdiť na koňoch hovorí už tri roky. Dokonca v prvý rok oslovil v prvom rade našich podnikateľov, aj PVOD – Ing. Čulena, ale nebol záujem z dôvodu vysokých nárokov na výstavbu bez eurofondov. Čo sa týka zberného dvora, obec zakúpila v minulom roku pozemok v pravom rohu družstva s prístupom od Kostolnej ulice a dva susedné pozemky dlhodobo prenajala. Zberný dvor bude s určitosťou v tomto priestore. Čakáme, či bude teraz na jeseň opätovne vyhlásená výzva, nakoľko v minulej sme neuspeli aj napriek kvalitne vypracovanému projektu. Ak výzva nebude, tak sa pustíme do toho z vlastných zdrojov získaných napr. z predaja maštale. Čo sa týka ČOV-ky, kanalizácia je smerovaná do ČOV-ky v Piešťanoch. Zároveň starosta zdôraznil, že je potrebné uvedomiť si, že rekreačné stredisko znamená pre obec nielen kultúrne a športové vyžitie ale aj zamestnanosť a dane.

Poslanci začali diskutovať, padla aj otázka o inom využití maštale. Ing. Rapavý Patrik navrhol prípadne súťaž na určenie spôsobu využitia stavby.

Poslanec Surový Juraj navrhol osloviť prípadných záujemcov a pozvať ich na zasadanie OZ. Potom navrhol, aby poslanci hlasovali o presunutí tohto bodu na najbližšie zasadanie OZ.

H l a s o v a n i e č. 11, za schválenie návrhu poslanca Surového Juraja na presunutie bodu o určení spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska na najbližšie zasadanie OZ

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

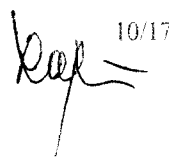
ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol bod o určení spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska presunutý na najbližšie zasadanie OZ.

UZNESENIE č. 55/2013 k bodu 8. Určenie spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach



10/17

SCHVAĽUJE

určenie spôsobu odpredaja maštale (v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) za účelom vytvorenia rekreačného strediska presunúť na najbližšie zasadanie OZ.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

9. Predbežný súhlas so začatím výstavby druhej bytovky vrátane výstavby komunikácie pre plánované otvorenie novej ulice s vyústením na Poštovú ulicu

Starosta informoval poslancov, že príspevok od štátu môžeme dostať behom tohto obdobia až na 24 bytov, t.j. ešte v tomto roku by sme mohli začať výstavbu druhej bytovky, ktorá je plánovaná, ale čakali sme ako bude riešený vstup na novú ulicu. Na infraštruktúru je príspevok vo výške 60 %, čo by sa dalo využiť pri výstavbe novej cesty s vyústením na Poštovú ulicu. Nakoľko doteraz máme evidovaných min. 17 žiadostí na pridelenie bytu, aj keď obec ešte oficiálne nevyhlásila podmienky, za akých budú byty pridelené záujemcom, a výstavba druhej bytovky je plánovaná. Návazne starosta vyzval poslancov o ich vyjadrenie hlasovaním.

H l a s o v a n i e č. 12, za predbežné schválenie výstavby druhej bytovky z dôvodu doteraz evidovaných min. 17 žiadostí na pridelenie bytu

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslanci predbežne schválili výstavbu druhej bytovky z dôvodu doteraz evidovaných 17 žiadostí na pridelenie bytu.

Komunikácia pre plánované otvorenie novej ulice s vyústením na Poštovú ulicu, ktorá sa využije aj ako prístupová cesta k bytovkám podľa posledných jednaní pôjde cez pozemok p. Rusnáka Vladimíra. Poslanci doporučili starostovi obce, aby p. Rusnáka oslovil ohľadom stanovenia ceny za odpredaj časti jeho pozemku potrebného na vybudovanie cesty.

UZNESENIE č. 56/2013 k bodu 9. Predbežný súhlas so začatím výstavby druhej bytovky vrátane výstavby komunikácie pre plánované otvorenie novej ulice s vyústením na Poštovú ulicu

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

PREDBEŽNE SCHVAĽUJE

výstavbu druhej bytovky z dôvodu doteraz evidovaných 17 žiadostí na pridelenie bytu

DOPORUČUJE

starostovi obce, aby oslovil p. Rusnáka Vladimíra ohľadom stanovenia ceny za odpredaj časti jeho pozemku potrebného na vybudovanie cesty.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

10. Rôzne

10.1 Oznámenie prokurátora k previerke zachovávaní zákonnosti pri vydávaní VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce

Okresná prokuratúra Piešťany vykonala previerku VZN obce Drahovce č. 1/2009 – o pravidlách

.....
11/17

vydávania všeobecne záväzných nariadení obce Drahovce, z ktorej vyplynulo, že toto VZN malo byť schválené ako interná smernica, nakoľko problematika v ňom riešená nezaväzuje všetky fyzické a právnické osoby zdržiavajúce sa v obci, ale týka sa osôb vo vnútorných vzťahoch obce. Ostatné náležitosti – doba zverejnenia pred a po schválení, spôsob zverejnenia, vyznačenie právoplatnosti... boli v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Podľa usmernenia Okresnej prokuratúry v Piešťanoch sme čakali na vyjadrenie, ktoré nám bolo doručené 01.08.2013. Na základe vyjadrenia okresnej prokuratúry – prokurátorky JUDr. Michaely Markovej: "Vzhľadom na to, že nadriadená prokurátora (Generálna prokuratúra SR) v obdobných veciach zaujala stanovisko, že prijatím takéhoto VZN obce neprekračujú svoje zákonné oprávnenia, nebude zo strany tunajšej prokuratúry na základe vykonanej previerky uplatnené žiadne prokurátorské opatrenie v zmysle zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov." obec neprekročila svoje oprávnenia a preto nie je potrebné zrušiť predmetné VZN.

10.2 Zrušenie uznesenia OZ č. 36/2013 a určenie poplatku za vývoz stavebnej sute

Starosta vysvetlil, že je potrebné zrušiť staré uznesenie a prijať nové, nakoľko sa zmenili podmienky a spôsob vývozu stavebného odpadového materiálu. Uznesením 36/2013 poslanci určili, že poplatok za vývoz stavebného odpadu za 1 m³ po odpočítaní vývozu 1 m³ na osobu spoplatneného v rámci platby za komunálny odpad bude vo výške 2 eurá, čo je neaktuálne, pretože odpad sa pri vývoze váži a preto je potrebné poplatok stanoviť za 1 tonu.

H l a s o v a n i e č. 13, za zrušenie uznesenia č. 36/2013: určenie soboty ako dňa na vývoz stavebnej sute – vo výnimočných prípadoch v iný deň s osobným povolením starostu; a to za poplatok 2 eurá za 1 m³ po vyčerpaní vývozu 1 m³ ročne na osobu spoplatneného v rámci platby za komunálny odpad

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA:

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslanci zrušili uznesenie č. 36/2013.

Starosta požiadal poslanca p. Maceku Jozefa, aby navrhol prepočet na tony.

Poslanci diskutovali, že nie je možné určiť presne, nakoľko stavebný odpad môže mať rozličnú hmotnosť, tvoria ho tehly, suť, betóny...

Poslanec Maceka Jozef navrhol, za priemer na účely výpočtu poplatku za stavebný odpad považovať 1 m³ za 2 tony.

Starosta doplnil, že vybratým poplatkom budeme prispievať PVOD za prevoz odpadu.

Poslanec p. Majtán Martin informoval, že doteraz stavebný odpad vyviezlo cca 30 občanov priemerne po 5 ton odpadu. Prax je taká, že občan sa telefonicky dohodne na termíne vývozu s p. Majtánom, ktorý skontroluje vyvážený materiál, odváži na družstevnej váhe, zapíše váhu a vyvážený materiál uloží v zadnej časti PVOD. P. Majtán informoval vyvážajúcich občanov o predbežnej cene 5 eur za tonu, nikto z nich nenamietal, preto navrhuje túto sumu schváliť.

Počas rozpravy poslanec p. Surový Juraj navrhol čiastku 3 eurá za tonu, na čo mu starosta vysvetlil, že 5 eur nie je tak veľa, nakoľko každý občan má zo zákona právo na odobratie 1 m³ stavebnej sute ročne zdarma.

H l a s o v a n i e č. 14, za poplatok 5 eur za tonu stavebného odpadu po vyčerpaní vývozu 1 m³ ročne na osobu spoplatneného v rámci platby za komunálny odpad, s tým, že na účely výpočtu poplatku budú 2 tony považované za 1 m³

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: Maceka Jozef

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol schválený poplatok 5 eur za tonu stavebného odpadu po vyčerpaní vývozu 1 m3 ročne na osobu spoplatneného v rámci platby za komunálny odpad, s tým, že na účely výpočtu poplatku budú 2 tony považované za 1 m3.

UZNESENIE č. 57/2013 k bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

RUŠÍ

uznesenie OZ36/2013

BERIE NA VEDOMIE

oznámenie prokurátora k previerke zachovávanía zákonnosti pri vydávaní VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce

SCHVAĽUJE

poplatok 5 eur za tonu stavebného odpadu po vyčerpaní vývozu 1 m3 ročne na osobu spoplatneného v rámci platby za komunálny odpad, s tým, že na účely výpočtu poplatku budú 2 tony považované za 1 m3.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

11. Diskusia

Zástupca starostu p. Ledecký Miroslav žiadal, aby na Školskej ulici boli umiestnené koše na odpady a pýtal sa na demontáž, príp. výmenu spomaľovačov.

Starosta odpovedal, že v rámci projektu o bezpečnosti sme požiadali MV SR o dotáciu na činnosti súvisiace s bezpečnosťou cestnej premávky. Spomenul, že v tomto projekte naplánoval nainštalovať radar na vstupe do obce od Maduníc, retardéry na Školskú ulicu a to také ako sú pri Auparku v Piešťanoch. Tieto by mali nahradiť pôvodné železné, ktoré spôsobujú občanom bývajúcim v blízkosti len otrasy a hluk. Zároveň naplánoval semafor na tlačítko cez hlavnú cestu na Staničnú ulicu, kde sa stala už nejedna smrteľná nehoda. S umiestnením košov na Školskú ulicu starosta súhlasil.

Ďalej p. Ledecký požiadal zistiť majiteľa zeleného auta parkujúceho sústavne na parkovisku pred školou a vyzvať ho na uvoľnenie parkovacieho miesta pre potreby školy.

P. Ledecký sa pýtal na systém umiestňovania detí do materskej školy, nakoľko bol dotazovaný niektorými nespokojnými matkami.

Starosta odpovedal, že sa touto otázkou zaoberal už vo februári a spolu s riaditeľkou školy a škôlky si dali obzvlášť pozor, aby nedošlo k porušeniu zákona. Aj za starostom boli totiž mamičky, ktoré sú alebo môžu byť zamestnané ak ich dieťa bude prijaté do škôlky prednostne. Niektorým mamičkám sa nepáči že do škôlky dávajú deti mamičky, ktoré sú na materskej dovolenke a teda doma. Starosta im odpovedal, a teda zároveň odpovedá aj p. Ledeckému a ostatným poslancom či prítomným občanom, že na predškolskú výchovu musia byť zo zákona prijaté všetky deti, ktoré majú rok pred povinnou školskou dochádzkou. V zmysle zákona sú do mladších ročníkov deti prijímané podľa dátumov narodenia, a to nezávisle na tom, či je matka zamestnaná, nezamestnaná alebo či je na materskej dovolenke. Tieto informácie boli poskytované a boli aj vyvesené.





Ing. Rapavý Patrik sa informoval ako je to s výzvou na kanalizáciu.

Starosta odpovedal, že výzva na kanalizáciu od jesene roku 2011, kedy obec mala gravitačnú kanalizáciu komplet pripravenú aj so stavebným povolením, do dnešného dňa zo štrukturálnych fondov vyhlásená nebola. Plánuje však podať žiadosť alebo dotaz na samotného ministra, ohľadom dotácií na kanalizáciu aj napriek tomu, že žiadna výzva nie je, aby občania pochopili, že problém nie je na strane nás, ani starostu, a aby sme pri skúmaní po roku 2015, kedy sa bude skúmať prečo obec nad 2000 obyvateľov nemá kanalizáciu, mohli predložiť doklad o tom, že dotáciu sme žiadali, kanalizáciu sme chceli budovať, ale nemáme ju vybudovanú z dôvodu, že štát od roku 2011 nevydal výzvu na podávanie žiadostí na kanalizáciu zo štrukturálnych fondov a tak sme nemali možnosť žiadať o pridelenie finančných prostriedkov.

Ing. Rapavý Patrik sa ďalej pýtal, či sledujeme úsporu na verejnom osvetlení.

Starosta odpovedal, že teraz sme tu mali kontrolu z Prahy z organizácie, ktorá nám poskytuje 20 % grant. Kontrolovali, či je dodržaná európska norma čo sa týka svietivosti na hlavnej ceste. Skonštatovali, že je dodržaná norma na hlavnej ceste, aj svietivosť je v poriadku. Pri tejto príležitosti upozornil poslanca p. Maceku Jozefa, aby nešíril nepravdivé informácie a to, že máme nainštalované čínske svietidlá, ktoré firma kupuje za pár eur a za draho predáva.

P. Maceka Jozef odpovedal, že má dôkazy, že sú to čínske svietidlá a má štítok priamo zo svietidla, ktorý to tiež potvrdzuje.

Starosta odpovedal, že už má dosť neustáleho ohovárania a vymýšľania si, a že zavolá firmu, ktorá objasní, kde sa tieto svietidlá vyrábajú, ako aj firmu, ktorá tieto svietidlá vyrába.

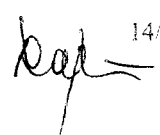
P. Jánošík Štefan informoval, že vodovodné prípojky, ktoré on doteraz pre obec zapájal, sú súčasťou odovzdávacieho protokolu a sú konkrétne uvedené pri každej faktúre predloženej obci Drahovce. Navrhol urobiť točku niekde v obci pod kamerou, aby k pitnej vode mali prístup všetci občania, aj tí, ktorí vodu nemajú zavedenú a hlavne tí naši spoluobčania u ktorých sú opätovne vykonávané opravy a za spotrebovanú vodu navyše neplatia.

Starosta odpovedal, že čo sa týka našich spoluobčanov, tak ich má predvolaných kvôli čiernym skládkam a neustálemu páleniu takže sa okamžite bude zaoberať aj vodou.

O slovo požiadal aj p. Špánik Vladimír – predseda Združenia občanov miest a obcí Slovenska. Konštatoval, že zverejňovanie faktúr nerieši novela zákona o verejnom obstarávaní, ale zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Doporučil zverejňovať faktúry aj s prílohami, ak sú súčasťou faktúry. Zaujal ho nápad s vybudovaním rekreačnej zóny. Podľa jeho úsudku mal starosta najskôr zistiť, či je záujem o odpredaj maštale a potom odpredávať. Ak odpredávať, tak jednoznačne verejnou obchodnou súťažou.

Starosta reagoval, že sa nechce opakovať, ale ako už hovoril, o tomto území v zámysle sa tretí rok hovorí, o čom poslanci dobre vedia, veď na základe toho sa táto oblasť v územnom pláne vyznačila ako rekreačná oblasť a na základe toho oslovil hneď prvý rok miestnych podnikateľov, či by mali záujem, dokonca jeden záujemca s koňmi tu už bol. V minulosti pri jazere bola rybárska bašta, občania ju mali v obľube, navštevovali ju a teraz máme možnosť pomôcť, aby niečo podobné vzniklo. Dokonca sami občania žiadajú starostu, aby niečo podobné vybudoval. Problémom bolo zohnať investora, čo sa v súčasnej dobe ukazuje, že nakoľko sa chystajú eurofondy na takýto účel, tak vzniká záujem zo strany investorov. Zdôraznil, že eurofondy na tento účel pre obce už nebudú a teda sa musíme zaoberať spôsobom odpredaja v zmysle zákona a zároveň pripraviť prípadnú zmluvu tak, aby sme si dali podmienky využitia podľa našich predstáv, čiže rekreačné stredisko s možnosťou ubytovania, reštauráciou, detským ihriskom, centrom pre krúžkovú činnosť detí z CVČ, chovom koní a pod.

K problému odpredaja obecného pozemku manž. Komárkovým doporučil p. Špánik vypracovať posudok od súdneho znalca z odboru stavebníctvo. Na riešenie podobných občiansko-právnych

  14/17

sporov, ako sme boli svedkami, je potrebné zriadiť komisie, aby bol priebeh rokovania OZ plynulý.

P. Matušík sa pýtal, čo sa bude vyvíjať na PVOD.

Starosta odpovedal, že len stavebný odpad a že ten sa už aj vyváža.

Ďalej sa pýtal, kto je povinný odpisovať vodu.

Starosta odpovedal, že sme rozdali tlačivá a občania ich mali priniesť alebo zaslať vyplnené na úrad.

P. Matušík, tak ako na každom zasadnutí, opäť žiadal odpočet – čerpanie za minulý rok a za poriadané akcie.

Starosta odpovedal, že bola podaná správa za rok 2012, vyjadrenie kontrolórky, správa nezávislého audítora. Aj p. Špánik potvrdil, že na internete sú dostupné údaje.

Starosta ešte dodal, že akcie typu Hurá prázdniny financuje on sám, obec neplatí nič, na púť do Mariazellu občania prispievajú čiastočne sumou 8 eur na dopravu, pri príležitosti starostovej 50-tyky daroval starosta celej obci vystúpenie pána Zmožka a mohol by menovať ďalej, ale nevidí v tom zmysel, veď kto chce vie a kto nechce aj tak vedieť nebude. Jediné podujatie, ktoré ide komplet z rozpočtu obce sú Drahovské vrtochy. Teraz budeme otvárať náučný včelársky chodník, na ktorý p. Habr – vedúci krúžku získal sponzorský príspevok vo výške 1.000 eur. Na Majstrovstvá európy v Nemecku - "Odysea mysle" sa deti čiastočne vyzbierali. Do dnešného dňa starosta zaplatil na svojich akciách 4.900 eur z vlastných a sponzorských zdrojov. Starosta sa snaží sponzorsky získať peniaze na všetky akcie alebo výrazné zľavy a preto aj akcie majú vyššiu úroveň ako zaplatíme.

Zástupca starostu dodal, že za minulý rok z hodovej zábavy 600 eur prišlo do rozpočtu obce a ešte v nedeľu ráno usporiadatelia upratovali priestory, za čo sa dočkali kritiky zo strany mnohých spoluobčanov.

Mgr. Lajchová Jana požiadala o uvoľnenie z redakčnej rady z dôvodu časovej zaneprázdnenosti.

Starosta aj poslanci s tým súhlasili.

Poslanec p. Surový Juraj požiadala o odpoveď ako boli vysporiadané čiastky vyplatené p. Strakovi.

Starosta odpovedal, že tretinu znáša obec, tretinu vyplatili rybári a s PVOD urobíme zápočet.

Poslanec p. Maceka Jozef sa chcel ubezpečiť, či sa faktúry budú zverejňovať skenované aj s prílohami.

Starosta odpovedal, že sa zverejňujú faktúry v súlade so zákonom, skenovanie faktúr nad rámec zákona, tak ako to požaduje p. Maceka a p. Surový, by obnášalo zamestnať a platiť mzdu niekoho, kto bude faktúry skenovať a zverejňovať. Je to dosť pracná činnosť, nemôžeme prijať ďalšieho zamestnanca, odišiel nám p. Dzuro a ani za neho sme neprijali náhradu, nakoľko vyšlo memorandum – musíme vykázat šetrenie a starosta ani nevidí zmysel zverejňovať veci nad rámec zákona.

P. Špánik doporučil zverejňovať aj prílohy faktúr.

Po rozprave poslanec Surový Juraj požiadala starostu, aby dal hlasovať za schválenie zverejňovania oskenovaných faktúr aj s prílohami, aj keď je to nad rámec zákona.

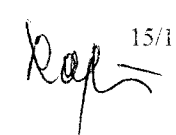
Starosta odpovedal, že najskôr si musí prejsť infozákon, hovoriť so správcom našej webovej stránky a potom môžu o zverejňovaní nad rámec zákona diskutovať.

Poslanec Bednár Michal navrhol, aby sme postupovali vo zverejňovaní faktúr tak ako doteraz, čiže v zmysle platných zákonov.

Na naliehanie poslanca Surového Juraja dal starosta hlasovať o tom, kto súhlasí so zverejňovaním oskenovaných faktúr aj s prílohami, nad rámec zákona.

Zástupca starostu navrhol, aby starosta do nasledujúceho zasadania pripravil informáciu z info zákona ohľadom zverejňovania faktúr a dal to ako samostatný bod programu.



15/17


Hlasovanie č. 15, k návrhu poslanca Surového Juraja: zverejňovať na internetovej stránke našej obce nad rámec zákona oskenované faktúry aj s prílohami:

ZA: Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

PROTI: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 4

PROTI: 4

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania nebolo prijaté uznesenie k tomuto hlasovaniu.

Hlasovanie č. 16, k návrhu zástupcu starostu Ledeckého Miroslava na budúcom zasadnutí pripraviť samostatný bod programu venovaný zverejňovaniu faktúr v nadväznosti na infozákon:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin

PROTI: Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 4

PROTI: 4

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania nebolo prijaté uznesenie k tomuto hlasovaniu.

P. Rusnák požiadal za všetkých športovcov a priaznivcov futbalu, aby bol na štadióne vybudovaný zavlažovací systém ako majú okolité obce.

UZNESENIE č. 58/2013 k bodu 10. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

podnety a informácie poslancov a starostu.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

12. Návrh na uznesenie

P. Mária Varačková predložila návrh uznesení tak ako je uvádzaný pri jednotlivých bodoch programu.

Hlasovanie č. 17, k návrhu na uznesenie:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik

PROTI: Surový Juraj

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 1

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli uznesenia č. 48/2013 - 59/2013 schválené.

by

Rapavý 16/17

UZNESENIE č. 59/2013 k bodu 12. Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach
SCHVAĽUJE
uznesenia 38/2013 - 57/2013 tak ako boli prednesené.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

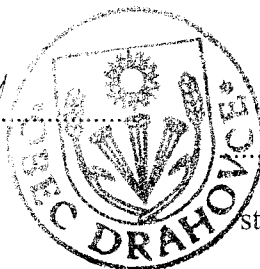
13. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Drahovce 12.09.2013

Zapísala: Mgr. Mária Varačková

.....
Kučerová



.....
Ing. Juraj Klein
starosta Obce Drahovce

Bednár Michal

[Signature]
overovateľ

Mgr. Lajchová Jana

[Signature]
overovateľ

[Signature]

[Signature] 17/17